



ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски " 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ ... *172* / *17.10.2016*

към Договор № 148 от 15.09.2016 г.

Днес ... *17.10*2016 г., в град Перник се сключи настоящото допълнително споразумение към договор за възлагане на обществена поръчка между:

1. ОБЩИНА ПЕРНИК, със седалище и адрес на управление в гр. Перник, Област Перник, пл. „Св. Иван Рилски” №1А, БУЛСТАТ 000386751 представлявана от Вяра Церовска - Кмет на Община Перник и Мария Благоева – Главен счетоводител на Община Перник, в качеството им на довереник по сключен договор със Сдружение на собствениците **IV-ти участък - Перник ул."П. Каравелов" бл.20,вх.АБ**, във връзка с участие в „Национална програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради”, наричана за целите на това споразумение **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

2. ПЕРНИК 2016 ДЗЗД със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Лозенец”, бул. „Черни връх“ № 155, ЕИК 177068997 регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Николай Борисов Влахов, наричано за целите на това споразумение **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**

На основание чл. 116 ал. 1 т. 5 от ЗОП във връзка с изискване на Българска банка за развитие и Договор № 148 от 15.09.2016 г., сключен между ОБЩИНА ПЕРНИК и ПЕРНИК 2016 ДЗЗД.

МОТИВИ: В чл. 7 ал. 3 от Договора е записано, че Непредвидени разходи за допълнителни дейности /до 10% от стойността на СМР/, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в

случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях, посочена в чл. 7, ал. 1. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

Във връзка с това Българска банка за развитие указва на Община Перник, че следва да сключи анекс към Договор № 148 от 15.09.2016 г., с ПЕРНИК 2016 ДЗЗД, в който да се фиксира сумата на непредвидените разходи, така че сбора им със сумата, предвидена за извършване на СМР, да не надхвърля референтните стойности на МРРБ за строително-монтажни работи.

Въз основа на гореописаното се прави изменение към Договор №148 от 15.09.2016 г., които не са съществени и са в съответствие с изискванията на чл. 116 ал. 1 т. 5 във връзка с ал. 5 от ЗОП.

В съответствие с изискванията на ЗОП, измененията в договора:

1. не въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, които биха привлекли към участие допълнителни участници. Освен това не биха позволили допускането на други участници, различни от първоначално избраните, или биха довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата, тъй като за обществената поръчка е подадена само една оферта. В конкретния случай, следва да се отбележи, че в проекта на договора, неразделна част от документацията за участие, е записано, че непредвидените разходи за допълнителни дейности са до 10% от стойността на СМР. Фиксирането на сумата на допустимите непредвидени разходи, съотносими към референтните стойности е отрицателно обстоятелство, което не влече след себе си по-благоприятни условия за изпълнителя, които от своя страна биха привлекли към процедурата допълнителни участници, или биха позволили допускането на други участници, различни от избрания изпълнител;

2. изменението не води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата, тъй като измененията са изцяло в полза на възложителя и разходването на публичните средства;

3. изменението не засяга предмета или обема на договора за обществена поръчка; страните се споразумяха да сключат допълнително споразумение, с което да направят следното изменение:

Раздел IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, Чл. 7. от Договора, се изменя, както следва:

(1) Цената на договора е 948 000,00лв (деветстотин четиридесет и осем хиляди лева) без ДДС или 1 137 600,00лв (един милион сто тридесет и седем хиляди и шестстотин лева) със ДДС, представляващи стойността за изпълнение на дейностите по чл. 1 за сградата, посочена в настоящия договор и съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора, а именно:

- цена за работен проект (включително изготвяне на екзекутивна документация) и осъществяване на авторски надзор - 51 286,80лв (петдесет и една хиляди двеста осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки) без ДДС или 61 544,16лв (шестдесет и една хиляди петстотин четиридесет и четири лева и шестнадесет стотинки) със ДДС;

- цена за СМР - 896 713,20лв (осемстотин деветдесет и шест хиляди седемстотин и тринадесет лева и двадесет стотинки) без ДДС или 1 076 055,84лв (един милион седемдесет и шест хиляди петдесет и пет лева и осемдесет и четири стотинки) с ДДС;
- цена за авторски надзор - 10,00лв./ч.ч. (десет лева) без ДДС или 12,00лв./ч.ч. (дванадесет лева) с ДДС.

(2) Цената по ал. 1 е формирана на база единични цени и прогнозни количества и не подлежи на промяна.

(3) Непредвидени разходи, в размер до 29 041.00 (двадесет и девет хиляди четиридесет и един) лв. без ДДС или 34 849.20 (тридесет и четири хиляди осемстотин четиридесет и девет лева и 0,20 лв.) за допълнителни дейности, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

(4) Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

Всички останали клаузи на договора остават непроменени и запазват действието си.

Настоящото допълнително споразумение влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

Настоящото Допълнително споразумение става неразделна част от Договор № 148 от 15.09.2016 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: _____

Кмет

/Вяра Церовска/

Главен счетоводител

/Мария Благоева/



ИЗПЪЛНИТЕЛ: _____

/ Николай Влахов /

